



Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung
- Sondergebiet „Seniorenzentrum Obermühl“
- Fläche für Randeingrünung
- Gehölz- und Biotopflächen
- Fläche für Ausgleichsmaßnahmen
- Erschließungsstraße/ Weg
- Maßstabsbalken mit Längenangabe in Meter
- Nordpfeil

Verfahrensvermerke

- Änderungsbeschluss §2 (1) BauGB
- frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 (1) BauGB
- frühzeitige Beteiligung der der Behörden und Träger öffentlicher Belange § 4 (1) BauGB
- öffentliche Auslegung § 3 (2) BauGB
- Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange § 4 (2) BauGB
- erneute, beschränkte Beteiligung der Behörden und der Träger öffentlicher Belange gem. §4a(3) BauGB
- Feststellungsbeschluss § 10 (1) BauGB

Raubling, den
(Siegel)
Olaf Kalsperger, Erster Bürgermeister

Genehmigung LA Rosenheim § 6 BauGB
Bescheid vom AZ
(Siegel)

ausgefertigt
Raubling, den
(Siegel)
Olaf Kalsperger, Erster Bürgermeister

ortsübliche Bekanntmachung § 6 (5) BauGB
am
(Siegel)
Olaf Kalsperger, Erster Bürgermeister

Mit der Bekanntmachung wird die Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.
Änderungsplan und Begründung liegen ab sofort im Rathaus des Gemeinde Raubling auf.
Jedermann kann sie während der Dienstzeiten einsehen und über deren Inhalt Auskunft verlangen.
Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans
einschl. Begründung wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.



Gemeinde Raubling

35.
Änderung des Flächennutzungsplans

Bereich BPL Seniorenzentrum Obermühl
Fl. Nm. 599, 598/1T, 601/1T, 86
Gem. Raubling

Entwurf

vom 16.03.2022
in der Fassung vom 25.04.2023

Maßstab 1:5000
0,22 m2
F&F

Planung:

Dipl. Ing. (FH) Christoph Fuchs
Architekt
Friedrich Ebert Str. 15
83059 Kolbermoor