

1. Ausfertigung

# GEMEINDE RAUBLING

LANDKREIS  
ROSENHEIM

## Bebauungsplan HOCHRUNST-FILZE

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NACH § 13 BauGB

im Bereich der fl. Nr. 541/73 von 

120
-----

 auf 

<sup>220</sup> <del>140</del>
----------------------------------

 MIT GRUNDSTÜCKSTEILUNG  
I+D I+D

GRUNDEIGENTÜMER +  
ANTRAGSTELLER:

Reischl Erbengemeinschaft

bestehend aus 1. REISCHL JOSEF

Josef Reischl

2. REISCHL EDMUND

Reischl Edmund

3. REISCHL WERNER

W. Reischl

4. GEYER MATHILDE

Mathilde Geyer

5. KEINRATH MARIA

Reinrad Maria

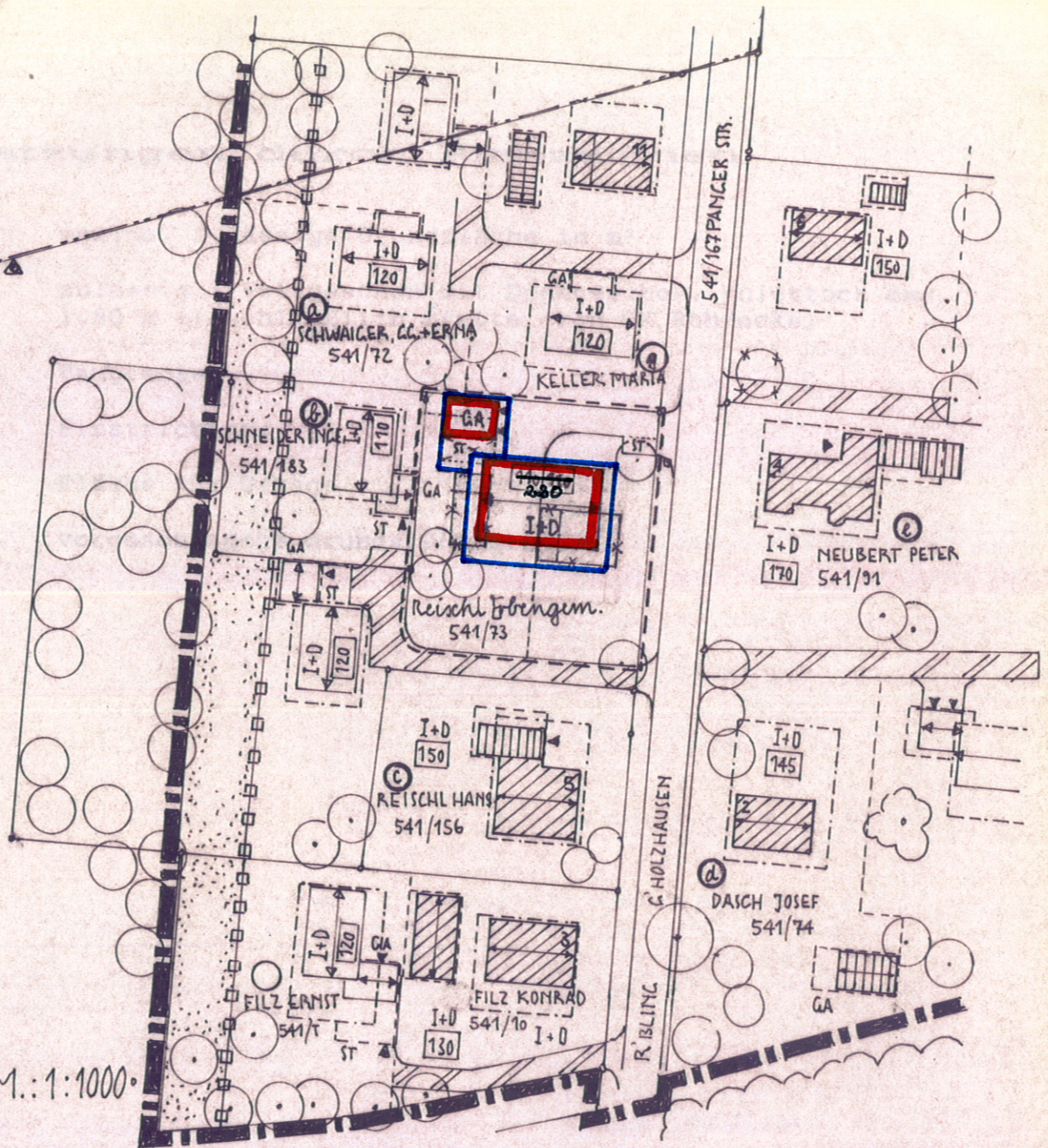
6. MITTERMÜLLER  
ANNELIESE

Mittermüller Anneliese

der Entwurfsverfasser:

Rud. Siebler  
BAUBÜRO  
RUDOLF SIEBLER PLANUNGSBÜRO  
MAURERMEISTER  
8204 BRANNENBURG  
DORFSTR. 9 TEL. 08034/2204

o LAGEPLAN M.: 1:1000.



Der vereinfachten Änderung nach § 13 wird zugestimmt:

DIE NACHBARN:

- |                    |                       |                                  |
|--------------------|-----------------------|----------------------------------|
| (a) FL.NR. 541/72  | SCHWAIGER, GEORG+ERNA | PANGER STR. 9a<br>83064 Mickheim |
| (b) FL.NR. 541/183 | SCHNEIDER INGE        | PANGER STR. 6<br>dto.            |
| (c) FL.NR. 541/10  | REISCHL HANS          | PANGER STR. 5<br>dto.            |
| (d) FL.NR. 541/74  | DASCH JOSEF           | PANGER STR. 2<br>dto.            |
| (e) FL.NR. 541/91  | NEUBERT PETER         | PANGER STR. 4<br>dto.            |
| (f) FL.NR. 541/T   | FILZ ERNST            | PANGER STR. 3a<br>dto.           |
| (g) FL.NR. 541/T   | KELLER, MARIA         | PANGER STR. 9                    |

Schwaiger Gg. + Erna  
 Schneider Inge  
 Reischl Joh.  
 J. Vankh  
 Ernst Filz  
 Keller Maria

Die Behörden: \_\_\_\_\_

## Festsetzungen durch Planzeichen

220	maximal zulässige Grundfläche in m <sup>2</sup>
I+D	zulässig 1 Vollgeschoß mit Dachgeschoß, Kniestock max. 1,80 m einschließlich Pfette (von OK Rohdecke)
—	Baugrenze
↔	Firstrichtung
Ga	Fläche für Garage
----	vorgeschlagene Grundstücksgrenze

. Ausfertigung

Verfahrensvermerke:

1. Die Gemeinde Raubling hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 23.04.96 die 2. Änderung des Bebauungsplanes i.d.F. des Lageplanes vom 12.03.96 beschlossen.
2. Die Gemeinde Raubling hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 11.06.96 die 2. Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB in Verbindung mit § 10 BauGB als Satzung i.d.F. des Lageplanes vom 12.03.96 beschlossen.



Raubling, 28.06.96  
GEMEINDE RAUBLING

*Neiderhell*

Neiderhell  
1. Bürgermeister

3. Die als Satzung beschlossene 2. Änderung des Bebauungsplanes i.d.F. des Lageplanes vom 12.03.96 wurde am 05.07.96 gemäß § 12 BauGB zu jedermanns Einsicht im Rathaus Raubling während der allgemeinen Geschäftsstunden öffentlich ausgelegt und bekanntgemacht. Ab der Bekanntmachung ist die 2. Änderung des Bebauungsplanes rechtsverbindlich.



Raubling, 15.07.1996  
GEMEINDE RAUBLING

*Neiderhell*

Neiderhell  
1. Bürgermeister

4. Das Landratsamt Rosenheim hat der 2. Änderung gemäß Lageplan vom 12.03.96 mit Schreiben vom 09.05.96 Nr. IV/R-1-610-1/3 C 41-1/12 gemäß § 13 BauGB zugestimmt.



Rosenheim, 29. OKT. 1997  
I. A.

*Liebold*  
Liebold  
FOI